

# 13. Münchner Handelsimmobilientag 2022

DIENSTAG 18.10.2022 IN MÜNCHEN

## Gemeinsam Zukunft gestalten.

Der beliebte Münchner Handelsimmobilientag hat schon Tradition. Am 18. Oktober 2022 wird die vom Hochschulbund Nürtingen-Geislingen e.V. mit Unterstützung der BBE Handelsberatung, IPH Handelsimmobilien und weiteren Partnern veranstaltete Tagung zum 13. Mal stattfinden.

Wie in den Vorjahren erwarten wir mehr als 130 Teilnehmer aus Immobilien- und Finanzwirtschaft, Einzelhandel, Kommunen und Wissenschaft aus ganz Deutschland. Auch dieses Jahr greifen wir wieder die aktuellen Entwicklungen und Trends in unserem Programm auf.

Unter dem Motto »Gemeinsam Zukunft gestalten« haben wir ein umfangreiches Programm für Sie zusammengestellt. Der 13. Münchner Handelsimmobilientag findet am 18. Oktober 2022 als Präsenzveranstaltung wieder im Palmenhaus in München statt. Dieses befindet sich in malerischer Kulisse mitten im Barockgarten des Schlossparks Nymphenburg.

Auch in diesem Jahr findet wieder eine Vorabendveranstaltung zum gemütlichen Beisammensein und gemeinsamen Netzwerken statt. Wir freuen uns sehr auf den inhaltlichen Austausch sowie angeregtes Networking mit Ihnen.

## VORABEND PROGRAMM

MONTAG 17.10.2022

18:00 NEUE KONZEPTE FÜR DIE INNENSTADT

### Automobil auf der Hightstreet

Polestar: A new take on automotive retail

Erleben Sie den Polestar Space mit:

**Bastian Ruther** Head of Retail Sales & Network,  
**Pascal Fischer** Manager Space Operations Germany,  
Polestar Deutschland

Adresse: Hofstatt, Färbergraben 16, 80331 München

Anschließend unser beliebtes  
»WARMING UP NETWORKING« im

### OhJulia

Hofstatt, Sendlinger Str. 12  
80331 München

Durch den Abend führt Joachim Stumpf,  
Geschäftsführer BBE Holding.

### Sponsoren



Lidl lohnt sich.



Quantum



MünchenerHyp

IC IMMOBILIEN GRUPPE



REWE

### Medienpartner



IMMOBILIEN ZEITUNG  
FACHZEITUNG FÜR DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT

Cities | Center | Developments  
Handelsimmobilien  
Report



### Fachliche Leitung



# TAGUNGSPROGRAMM

DIENSTAG 18.10.2022

## WILLKOMMEN

- 09:30** Einlass, Registrierung der Teilnehmer und »ein erster Kaffee mit Imbiss«
- 10:00** Eröffnung durch die Moderatoren  
Prof. Dr. Dieter Rebitzer Studiendekan, HfWU  
Joachim Stumpf Geschäftsführer BBE Holding
- 10:15** Quo Vadis Einzelhandel  
Joachim Stumpf Geschäftsführer BBE Holding

## Fachliche Leitung

Prof. Dr. Dieter Rebitzer  
Studiendekan der Hochschule für Wirtschaft  
und Umwelt Nürtingen-Geislingen

Joachim Stumpf  
Geschäftsführer der BBE Holding

Lars Jähnichen  
Geschäftsführer der IPH Gruppe

## BLOCK I: NEUE KONZEPTE FÜR DIE INNENSTADT

- 10:45** Der Kunde im Fokus – Wie gezielte Retail Konzepte Polestar's Direktvertriebsansatz stärken  
Bastian Ruther Head of Retail Sales&Network,  
Polestar Deutschland
- 11:05** Student-, Urban- & Silver Living – Wohnraum in jeder Lebenslage  
Christof Flöckner Head of Business Development,  
Milestone
- 11:25** Die City der Zukunft ist ein Themenpark  
Lars Goldenbogen CEO, Buzzery
- 11:45** 10 Min Fragen und Diskussion zum Themenblock

### 12:00 – 13:30 LUNCH BREAK

Der Hochschulbund Nürtingen-Geislingen e.V. und unsere Sponsoren laden die Teilnehmer zum Lunch ein!

## BLOCK II: ZUKUNFT (INNEN-)STADT

- 13:30** Der öffentliche Raum als Anziehungspunkt  
Vorstellung Freiraumkonzept Stadt München  
mgk-mahl gebhard konzepte
- 14:00** Stadtentwicklung 4.0: Mehr Transparenz, Agilität und bessere Entscheidungsgrundlagen durch Smart City-Analytics  
Max Dorfmeister Key Account, Ariadne Maps  
Sebastian Deppe VP DACH, Ariadne Maps
- 14:30** 10 Min Fragen und Diskussion zum Themenblock

## BLOCK III: ESG

- 14:40** Podiumsdiskussion: Bedeutung von ESG beim Investment  
Hr. Ralf Fröba Leiter Investmentbereich, Wealth Cap  
Jan Polland Head of Commercial Real Estate Finance, Münchner Hyp  
Alexander Thiermann Leiter der Immobilienabteilung, Arnecke Sibeth Dabelstein  
Jürgen Kreuz Geschäftsführer, IPH Transact

### 15:30 – 16:00 AFTERNOON BREAK

## BLOCK IV: RECHT

- 16:00** Aktuelle Entwicklungen im Ortsrecht der Landeshauptstadt München – rechtliche Einflussmöglichkeiten der Stadtplanung  
Dr. Christian Wiggers Partner PSP Peters, Schönberger&Partner
- 16:20** 10 Min Fragen und Diskussion zum Themenblock

## BLOCK V: CHANCEN IN DER NAHVERSORGUNG

- 16:30** Erfolg durch standortspezifische Flächennutzung: vom Lebensmittelfachmarkt bis zu teo  
Christian Schwab Leitung Expansion Bayern, tegut
- 16:50** Flexibilität und Innovation in der Nahversorgung  
Jörg Malek Expansionsleiter Vollsortiment Region Süd, Rewe Group
- 17:10** 10 Min Fragen und Diskussion zum Themenblock
- 17:20** Summary und Erkenntnisse des Tages  
Joachim Stumpf Co-Moderator
- 17:30** FINALES NETWORKING MIT FREIBIER
- 18:00** ENDE DER VERANSTALTUNG